

LUČKA UPRAVA VUKOVAR
PORT AUTHORITY VUKOVAR
Parobrodarska 5 ♦ 32 000 Vukovar
Tel: (032) 450 255, 450 256
Telefax: (032) 450 258
e-mail: office@luv.hr
www.luv.hr

**IZVJEŠĆE O RADU LUČKIH KORISNIKA
LUČKE UPRAVE VUKOVAR
ZA 2019. GODINU**

Vukovar, 23.04.2020.
Broj: RV-20-02/03/VŠ

1. POSLOVNO IZVEŠĆE O RADU LUČKIH KORISNIKA

1.1 Luka Vukovar d.o.o.

| Općenito o koncesijskom ugovoru | |
|--|---|
| Koncesija za obavljanje lučkih djelatnosti obuhvaća slijedeće djelatnosti: | |
| - Utovar, istovar i pretovar tereta, skladištenje i prenošenje tereta na postojećem terminalu za opće terete | - Datum sklapanja Ugovora o koncesiji 10.03.2006.godine |
| - Utovar, istovar i pretovar tereta, skladištenje i prenošenje tereta na višenamjenskom terminalu | - Datum isteka Ugovora o koncesiji 31.03.2026. godine |
| - Utovar, istovar i pretovar tereta, skladištenje i prenošenje tereta na terminalu za rasute terete | - Stalni dio koncesijske naknade iznosi 60.877,00 € pri čemu je naknada za korištenje dizalice Ganz 16/25t utvrđena prema amortizacijskoj stopi od 5% uključena u fiksni dio koncesijske naknade. |
| - Utovar, istovar i pretovar tereta, skladištenje i prenošenje tereta na terminalu za rasute terete | - Promjenjivi dio koncesijske naknade iznosi 0,5% od ostvarenog godišnjeg prihoda od lučkih djelatnosti |
| - Utovar, istovar i pretovar tereta, skladištenje i prenošenje tereta na terminalu za paletizirani i komadni teret | Naknada se obračunava tromjesečno |
| - Parkiranje vozila na lučkom području | |
| - Odobrenje za obavljanje lučko-agencijskih poslova | |

Za potrebe izrade izvješća korišteni su podaci koje je koncesionar dostavio tijekom siječnja 2020. godine, budući da je uslijed nastale situacije s globalnom pandemijom virusa COVID-19, obaveza izrade službenih godišnjih izvješća prolongirana.

Koncesionar Luka Vukovar d.o.o. je prema dostavljenoj rekapitulaciji za 2019. godinu prekrcao 356.986 tona raznih vrsta roba što je gotovo 100% od ukupno planiranih 364.000 tona. U odnosu na 2018. godinu kada je prekrcao 341.477 tona, zabilježen je rast od 4,54 %. Od ukupne količine svih prekrcanih roba najzastupljenije je umjetno gnojivo s 32,42 %, ugljen s 24,78%, proizvodi od željeza i staro željezo s 23,21 % dok su ostale vrste roba žitarice, šećer, građ. proizvodi zastupljene u manjem omjeru sa ukupnih 19,59%.

Prema knjigovodstvenoj evidenciji koncesionar je u roku podmirio sve račune za fiksni i varijabilni dio koncesijske naknade.

1.2 Nautica Vukovar d.o.o.

Općenito o koncesijskom ugovoru

| | | |
|--|---|---|
| | | <ul style="list-style-type: none">– Datum sklapanja Ugovora o koncesiji 23.05.2005.g. |
| | <p>Koncesija za obavljanje lučkih djelatnosti obuhvaća slijedeće djelatnosti:</p> <ul style="list-style-type: none">– Opskrba brodova dizel gorivom i mazivom na terminalu za opskrbu brodova– Pretovar i skladištenje dizel goriva i maziva na terminalu za opskrbu brodova– Lučko-agencijski i špediterski poslovi na cijelom lučkom području | <ul style="list-style-type: none">– Datum isteka Ugovora o koncesiji 30.06.2017. godine – odnosno do dodjele nove koncesije– Stalni dio koncesijske naknade iznosi 9.375.00 EUR.– Varijabilni dio koncesijske naknade iznosi 0,3% od ostvarenog godišnjeg prihoda od lučkih djelatnosti (alineja 1), odnosno 2% od ostvarenog godišnjeg prihoda od lučkih djelatnosti (alineja 2)– Naknada se obračunava tromjesečno |

Koncesionar Nautica Vukovar d.o.o. tijekom 2019. godine nije obavljao lučke djelatnosti. S obzirom na smanjenje obujma posla i financijske probleme tijekom poslovanja, koncesionar je za 2019. godinu dostavio plan prekrcaja od 11.500 tona, no bez obzira na najavu koncesionar nije obavljao poslove prekrcaja i skladištenja.

Za 2019. godinu koncesionaru je fakturiran iznos za fiksni dio koncesijske naknade, dok varijabilni dio nije fakturiran obzirom da nije bilo prijavljenog prihoda. Temeljem zahtjeva za obročnu otplatu koncesionaru je odobrena obročna otpлата fiksnog dijela u 9 rata, koji je u potpunosti uplaćen.

1.4 Vupik d.d.

Općenito o koncesijskom Ugovoru

Koncesija za obavljanje lučkih djelatnosti obuhvaća

sljedeće djelatnosti:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none">- Utovar, istovar i pretovar rasutog tereta (žitarića i uljarica) na specijaliziranom terminalu za žitarice i uljarice- Skladištenje i prenošenje rasutog tereta (žitarića i uljarica) na specijaliziranom terminalu za žitarice i uljarice | <ul style="list-style-type: none">- Datum sklapanja Ugovora o koncesiji 16.08.2007.g.- Datum isteka Ugovora o koncesiji 31.08.2017. g.- odnosno do dodjele nove koncesije- Stalni dio koncesijske naknade iznosi 5.000,00 EUR- Promijenjivi dio koncesijske naknade iznosi 0,5 % od ostvarenog godišnjeg prihoda od lučkih djelatnosti |
|--|---|

Koncesionar Vupik Vukovar d.d. je prema dostavljenom izvješću za 2019. godinu prekrcao 54.199 tone žitarica i uljarica. Prema poslovnom planu rada koncesionara za 2019. godinu planiran je prekrcaj od 150.000 tona pri čemu je stopa relazacije plana 36,13 %. Najveći udio u prekrcaju imaju uljarice i to 65,70%, zatim soja 24,23% te 6,47% kukuruz i pšenica od 3,60 %. U odnosu na 2018. godinu kada je prekrcano 60.225 tona žitarica i uljarica, u 2019. godini je zabilježen pad od 10 %. Prema knjigovodstvenim podacima koncesionar je za 2019. godinu platio sve obveze proizašle iz koncesijskog ugovora za fiksni i varijabilni dio koncesijske naknade. Zaposlenici uposljeni na terminalu redovito provode sve mjere protupožarne zaštite te mjere zaštite od onečišćenja.

Tijekom 2019. godine lučka uprava Vukovar nije vršila ulaganja u izgradnju i održavanje dijela lučkog područja na kojemu lučke djelatnosti obavlja koncesionar Vupik d.d.

2. POSLOVNO IZVJEŠĆE O RADU OSTALIH KORISNIKA

2.1 Komunalac Vukovar d.o.o.

Općenito o Ugovoru o korištenju luke Vukovar za obavljanje lučke djelatnosti

| | |
|---|--|
| Ugovor o korištenju luke Vukovar za obavljanje lučke djelatnosti: | |
| - Privremeno pravo obavljanja lučkih djelatnosti | |
| | <ul style="list-style-type: none">- Datum izdavanja ugovora za privremeno obavljanje lučke djelatnosti 01.02.2017. g.- Datum isteka ugovora za privremeno obavljanje lučke djelatnosti 30.01.2018. g.- Stalni dio naknade za korištenje luke iznosi 2.500,00 kn mjesečno- Varijabilni dio naknade obračunava se tromjesečno za izvađeni pijesak u iznosu 1 kn/t |

Komunalac d.o.o. je tijekom 2019. godine temeljem ugovora o korištenju luke na lučkom području luke Vukovar prekrcao 72.744 tone pijeska.

Svi troškovi proizašli iz obaveze plaćanja korištenja luke su podmireni na vrijeme.

2.3. Panonsko more

Općenito o Sporazumu o korištenju veza u putničkom pristaništu za manja plovila na plutajućem objektu P-75

Sporazum o korištenju veza u putničkom pristaništu za manja plovila na plutajućem objektu P-75

- Ukrcaj i iskrcaj putnika

- Datum zaključenja sporazuma 01.02.2016. godine
- Datum isteka – rok važenja Odobrenja za korištenje veza
- Pristojba za vez 1.200,00 kn godišnje
- Pristojba za ukrcaj i iskrcaj putnika 2 kn/putnik

U 2019. godini korisnik veza u putničkom pristaništu za manja plovila zabilježio je 1124 putnika za što je fakturiran iznos od 2.248 kn pristojbe za ukrcaj i iskrcaj putnika. Uz pristojbu za ukrcaj i iskrca putnika korisniku je fakturiran račun u iznosu od 1.200,00 kn pristojbe za vez. Osim navedenog iznosa, korisnik je iz prijašnjih razdoblja prenio dugovanje i u 2019. godinu pri čemu je na dan 14.04.2020. godine dug iznosio 2.474,31 kn.

3. POSLOVNO IZVJEŠĆE O RADU KORISNIKA UGOVORA ZA OBAVLJANJE LUČKO-AGENCIJSKIH POSLOVA

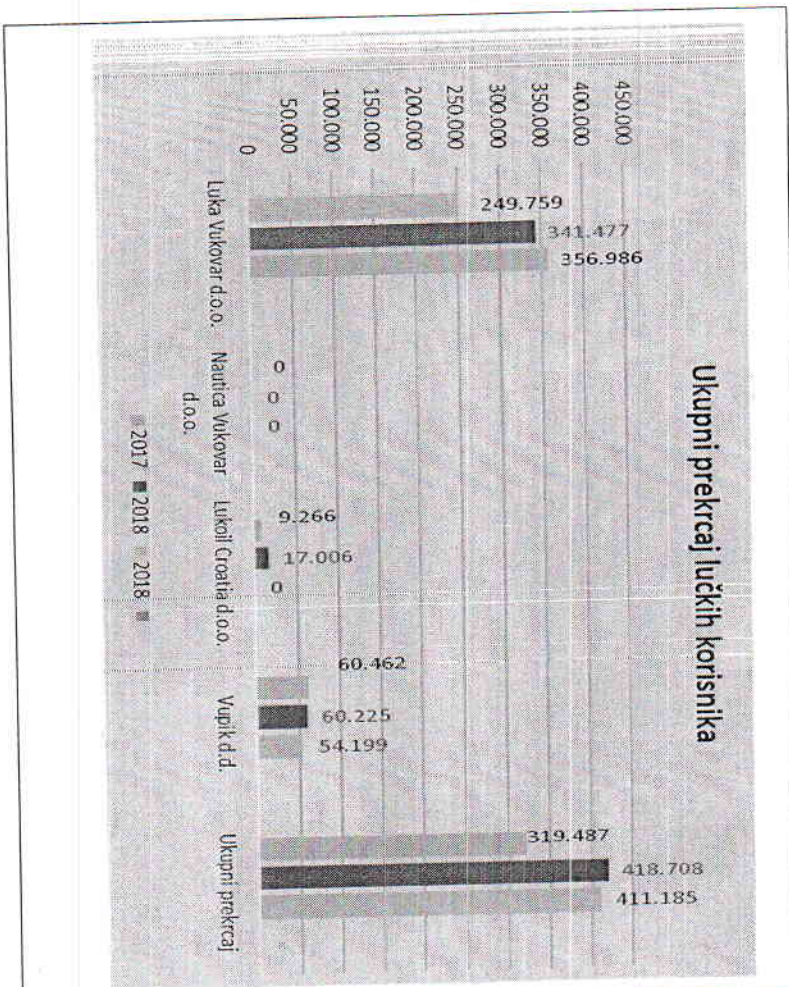
Nositelji Rješenja

Općenito o Rješenju upisa u registar brodarских agenata

| Rješenje o korištenju luke Vukovar za obavljanje lučke djelatnosti: | Datum izadavanja - 03.02.2017. |
|---|---|
| - Obavljanje lučko agencijskih poslova na području luke Vukovar | - Datum isteka rješenja - do prestanka važenja rješenja |
| Rješenje o korištenju luke Vukovar za obavljanje lučke djelatnosti: | - Datum izadavanja - 03.02.2017. |
| - Obavljanje lučko agencijskih poslova na području luke Vukovar | - Datum isteka rješenja - do prestanka važenja rješenja |

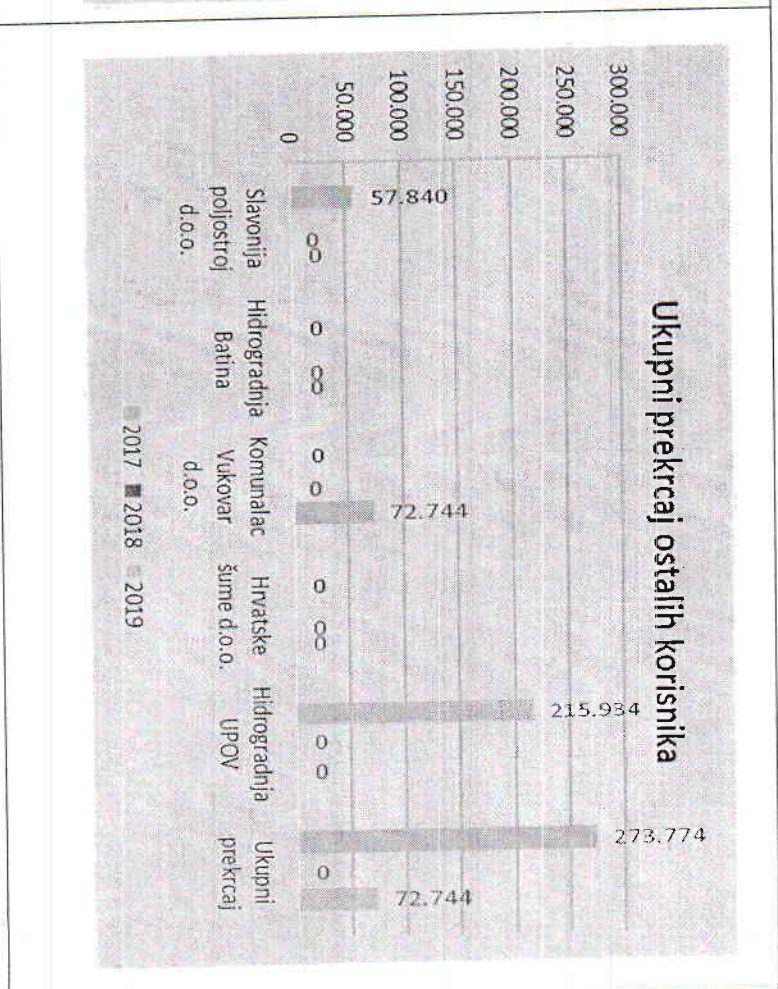
Ukupni prekrcaj tereta na Lučkom području luke Vukovar temeljem koncesijskog Ugovora u 2017.g., 2018.g. i 2019. godini

Grafikon 5.



Ukupni prekrcaj tereta na specijaliziranim terminalima i terminalima otvorenim temeljem Rješenja o otvaranju tovarišta za obavljanje lučke djelatnosti u 2017.g., 2018. g. i 2019. godini

Grafikon 6.



7. FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O RADU KORISNIKA RJEŠENJA ZA OBAVLJANJE LUČKO-AGENCIJSKI POSLOVA

| Red.br. | Pristojba za uporabu obale | Saldo | Postotak izvršenja (%) |
|---------|----------------------------|---------------------|------------------------|
| | Fakturirano | Naplaćeno | |
| 7.1. | Luka Vukovar d.o.o. | 1.217.297,37 | 0 |
| 7.2. | Euroagent d.o.o. | 1.318.465,19 | 0 |
| *7.3. | Trast d.d. | 50.991,70 | 36.372,90 |
| | Ukupno | 2.586.754,26 | 2.572.135,46 |
| | | 14.618,80 | 71,33 |
| | | 14.618,80 | 99,43 |

Napomena: Na dan sastavljanja izvješća, u iznose fakturiranog i naplaćenog uključeni su i iznosi iz proteklih razdoblja.

Lučka uprava Vukovar

Ravnatelj

Alen Jakumetović, mag. ing. el.

